

İLAN
KARAKOÇAN KAYMAKAMLIĞI

Milli Emlak Şeşigi

SATIŞI VE İRTİFAK HAKKI KIRALAMASI YAPILACAK TASINMAZLAR

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	ADA	PAR.	ÇİNSİ	YÜZÖLÇÜM Ü (m2)	HAZINE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Elazığ	Karakoçan	Çanakçı Köyü		408	Hamm Toprak	2.000,00	Tam	İmarsız	26.000,00	7.800,00	16.02.2023	09:00
2	Elazığ	Karakoçan	Çanakçı Köyü		407	Hamm Toprak	2.000,00	Tam	İmarsız	26.000,00	7.800,00	16.02.2023	09:10
3	Elazığ	Karakoçan	Çanakçı Köyü		406	Hamm Toprak	2.100,00	Tam	İmarsız	27.300,00	8.190,00	16.02.2023	09:20
4	Elazığ	Karakoçan	Çanakçı Köyü		405	Hamm Toprak	2.396,74	Tam	İmarsız	31.160,00	9.348,00	16.02.2023	09:30
5	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		377	Hamm Toprak	600,00	Tam	İmarsız	18.000,00	5.400,00	16.02.2023	09:40
6	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		376	Hamm Toprak	1.478,05	Tam	İmarsız	44.350,00	13.305,00	16.02.2023	09:50
7	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		374	Hamm Toprak	650,00	Tam	İmarsız	16.250,00	4.875,00	16.02.2023	10:00
8	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		373	Hamm Toprak	590,00	Tam	İmarsız	14.750,00	4.425,00	16.02.2023	10:10
9	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		371	Hamm Toprak	600,00	Tam	İmarsız	18.000,00	5.400,00	16.02.2023	10:20
10	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		370	Hamm Toprak	600,00	Tam	İmarsız	18.000,00	5.400,00	16.02.2023	10:30
11	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		369	Hamm Toprak	600,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	10:40
12	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		368	Hamm Toprak	600,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	10:50
13	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		366	Hamm Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	11:00
14	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		365	Hamm Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	11:10
15	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		364	Hamm Toprak	466,79	tam	İmarsız	14.000,00	4.200,00	16.02.2023	11:20
16	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		363	Hamm Toprak	496,10	tam	İmarsız	14.890,00	4.467,00	16.02.2023	11:30
17	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü		362	Hamm Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	11:40
18	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü										
19	Elazığ	Karakoçan	Kızılca Köyü										

1-) Yukarıda tapu bilgileri yazılı 1 Adet taşınmazın satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre, İlan metninde gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Belediyesi Toplantı Salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

2-) İhaleye katılmak isteyen işteklilerin ihale saatine kadar;

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vurmeleri,
- Tebligat için Türkiye de adres göstermeleri,

#####

4-) Satış yapılacak taşınmaz mal, taşınır mal ve irtifak hakkı ihalelerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcuya aittir.

5-) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Palu Kaymakamlığı Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

6-) İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmaktan serbesttir. Bir ihalenin şiresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalelerin bitimine müteakip kaldığı saatten itibaren sayıya devam edecektir.

#####

8-) İla Amiri İhale kararını 15 (onbeş) iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.

9-) İhale İlanı www.millilemlak.gov.tr ve <http://elazig.csb.gov.tr/> adresinden görülebilir.

10-) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletme Yönetmeliğine istinaden satış işlemlerinde satış bedeli, sonraki ayın hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullama izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden işle bedeli olarak, 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir), 5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar kısmı için %0,5 (binde beş), 10 milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (onbinde yirmi beş) oranında Döner Sermaye Bedeli tahsil edilecektir.

11- İRTİFAK HAKKI KIRALAMA İŞLEMİNDE AVAN PROJE SUNULMASI ŞARTTİR.

İLAN OLUNUR

İLAN
KARAKOÇAN KAYMAKAMLIĞI

Milli Emlak Şefliği

SATIŞ VE İRTİFAK HAKKI KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	MAHALLE / KÖY	ADA	PAR.	CİNSİ	YÜZÖLÇÜMÜ (M2)	HAZINE HİSSESİ	İMAR DURUMU	TAHMİNİ BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATI
1	Elaazığ	Karakoçan	Kızılca K.Öyü		361	Ham Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	13:10
2	Elaazığ	Karakoçan	Kızılca K.Öyü		360	Ham Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	13:20
3	Elaazığ	Karakoçan	Kızılca K.Öyü		359	Ham Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	13:30
4	Elaazığ	Karakoçan	Kızılca K.Öyü		358	Ham Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	13:40
5	Elaazığ	Karakoçan	Kızılca K.Öyü		357	Ham Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	13:50
6	Elaazığ	Karakoçan	Kızılca K.Öyü		356	Ham Toprak	500,00	Tam	İmarsız	15.000,00	4.500,00	16.02.2023	14:00
7	Elaazığ	Karakoçan	Kalecik K.Öyü		631	Ham Toprak	2.000,00	Tam	İmarsız	100.000,00	30.000,00	16.02.2023	14:10
8	Elaazığ	Karakoçan	Kalecik K.Öyü		629	Ham Toprak	525,04	Tam	İmarsız	26.252,00	7.875,60	16.02.2023	14:20
9	Elaazığ	Karakoçan	Yeni Mahalle		149	Arsa	504,00	Tam	İmarlı Konut alanı	262.080,00	78.624,00	16.02.2023	14:30
10	Elaazığ	Karakoçan	Doğanöğlü K.Öyü		112	Ham Toprak	118.762,67	Tam	İmarsız-İrtifak Hakkı Kiralama	11.880,00	3.500,00	16.02.2023	14:40

1-) Yukarıda tapu bilgileri yazılı 1 Adet taşınmazın satış ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre, ilan mehdinde gösterilen tarih ve saatte Karakoçan Belediyesi Toplantı Salonunda teşekkül edecek komisyon huzurunda yapılacaktır.

2-) İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar:

- Yasal yerleşim yerini gösterir belgeyi vermeleri,
- Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri.

4-) Satış yapılacak taşınmaz mal taşınur mal ve irtifak hakkı ihalelerinden doğacak her türlü vergi, resim, harç alıcaya aittir.

5-) İhalelere ilişkin şartname ve ekleri mesai saatleri dahilinde Palu Kaymakamlığı Millî Emlak Şefliğinde ücretsiz olarak görülebilir.

6-) İhale komisyonu gereksinimi belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Bir ihalenin süresinden önce bitmemesi durumunda takip eden ihaleler o ihalemin bitimine müteakip kaldığı saatten itibaren sayılı devam edecektir.

8-) İla Amri İhale kararını 15 (onbeş) iş günü içerisinde onaylar veya iptal eder.

9-) İhale İlan www.millietlak.gov.tr ve http://elazig.csb.gov.tr// adresinden görülebilir.

10-) Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Döner Sermaye İşletme Yönetmeliğine istinaden satış işlemlerinde satış bedeli, sınırlı ayını hak tesisi (irtifak hakkı) ve kullanma izni verilmesi işlemlerinde yıllık bedeller üzerinden işle bedeli olarak, 5 milyon TL'ye kadar olan kısmı için %1 (yüzde bir), 5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar kısmı için %0,5 (binde beş), 10 milyon TL'yi aşan kısmı için %0,25 (onbinde yirmi beş) oranında Döner Sermaye Bedeli tahsil edilecektir.

İLAN OLUNUR